

V@^ÁW}áç^!•ác^Á[-AX^!{[]}c  
ÓUCEÖËØä}æ}&^  
çì€GDÁííí€íFí  
Ò{æá|KÁS^çä}ÈÖÈÔ@íæ}\*O~ç{É^á~

Ú@ÁÖÉÁŠ[~á•íæ}æÁÚcæc^ÁW}áç^!•ác^ÉÁG€€€È  
Tæb[!KÁØä}æ}&^

TÓCEÉÁ Tæ} \æc[ÁÚcæc^ÁW}áç^!•ác^ÉÁFJJÍÈ  
Tæb[!KÁÓ~•á}^••ÁCEä{á}á•c!æcá{}

Öä][{æÉÁÞæcá{ }æ|ÁVæä]^áÁQ}•cÉÁ[-ÁV^&@ÉÉÁFJJÍÈ  
Tæb[!KÁ Tã}á}\*ÁÓ}\*á}^íá}\*^

Ô@íæ}\*ÉÁSEÉÁÖ^Y áccÉÁÜÈÈŠÉÁØ[|\{æ}ÉÁÖÈÁRæ[ÉÁŠÉÁÇG€G€DEÁÜÒQVÁU, }^!•@á}ÉÁÒ}c!^!^}^!ææ|ÁÔ[ ]c! [ÉÈ  
æ}áÁÓ[!][!æc^ÁXæ]^ÁÈ *Journal of Real Estate Research*

Ô@íæ}\*ÉÁSEÉÁ Yæ&@c^ÉÁÖÈÉÁZ@[~ÉÁVÉÁÇG€FÍDEÁÔ[!][!æc^Á•[&æ|Á!^•][ ]•áà|áç^Áæ}áÁ\*![\_ ,c@Á[ ]][!c~}ác^K  
V@^Á&æ•^Á[-ÁÜÒQV•É *Journal of Business Ethics*

Ô@íæ}\*ÉÁSEÁÇG€FÍDEÁY @æc!Ö!áç^•ÁÜÒQVÁU!á&^•NÁÁV@^ÁVá{^ÉXæi~á}\*ÁQ}~[!{æcá{ }æ|ÁÔ[ ]c^}cÁ[-  
Öáçãá^}áÁYá^!á•É *Journal of Real Estate Research*

Yá•^}ÉÁÖÈÉÁÔ@íæ}\*ÉÁSEÉÁÚá][ ]^}\*^!ÉÁ TÈÉÁÔ[||á}•ÉÁREÁÇG€FÍDEÁU!á&á}\*ÁæÁ]á\*Áá}ÁæÁ][\^KÁÔ}á[\*^][~•  
çæ|æcá{ }•Áæ}áÁ•c[!æ\*^Á~}áçæ~&cá{ }•É *Journal of Business and Economics Research*ÉÁHGHEHGÍÈ

Ô@íæ}\*ÉÁSEÉÁ Yá•^}ÉÁÖÈÉÁZ@[~ÉÁYÉÁÇG€FHDÉÁV@^ÁÚc!æc^\*á&ÁÜ^ccá}\*Á[-ÁÜ^æ|ÁÔ}cæc^Á T~c~æ|ÁØ~}á  
Óç]^}•^ÁÜæcá{•É *Journal of Applied Business Research, 29ÇÍDEÁFÍÍÈGÉFÍÍÈ*

Ô@íæ}\*ÉÁSEÉÁŠ^ÉÁ TÈÈŠÉÁŠá}ÉÁÖÈÈ YÉÁÇG€FGDEÁÜÒQVÁUc[&^ÁÖçãá^}á•KÁV@^ÁU[|]á^Áæ}áÁQ}c!æEQ}á~•c!~  
Y^æ|c@ÁÖ~^&c•É *Journal of Property Investment & Finance, 30ÇÍDEÁÍÍÈÍÈÍÈ*

Ô@íæ}\*ÉÁSEÉÁÇc\á}•ÉÁCEÉÁŠ^ÉÁ TÈÈŠÉÁÇG€FGDEÁÔ@æ•á}\*ÁP[~•á}\*ÁU!á&^•É *Journal of Applied Business  
Research, 28ÇGDÉÁGHÍÈGÍÍÈ*

Ô@íæ}\*ÉÁSEÉÁŠ^ÉÁ TÈÈŠÉÁŠá}ÉÁÖÈÈ YÉÁŠ~[ÉÁÜÈÈPEÁÇG€FGDEÁV@^ÁQ}c!æEQ}á~•c!~ÁÖ~^&c•Á[-ÁÜÒQVÁÖçãá^}á  
ÇE}}[~}&{^}•É *Pacific Rim Property Research Journal, 18ÇFDÉÁHÍÈÍÈ*

Ô@íæ}\*ÉÁSEÉÁ Yá•^}ÉÁÖÈÉÁZ@[~ÉÁVÉÁÇG€FFDEÁQ}ç^•c[!ÁÜ^}cá{^}c!æ}áÁÔ[!•^áÈÒ}áÁÔ[~}c!~ÁØ~}á•É  
*International Business and Economics Research Journal, 10ÇFDÉÁFFJÈFÍGÉ*

Š^ÉÁ TÈÈŠÉÁÔ@íæ}\*ÉÁSEÁÇG€FDEÁŠ[ ]\*ÈÜ~}ÁU!á&^ÁÓ^@æçã[!Á[-ÁÖ~~ác^ÁÜÒQV•KÁÓ^&[ {^Á T[!^ÁŠá^  
Ô[ { { [ ]ÁÚc[&^Áæ-c^!Ác@^ÁÓæ|~ÁFJJ€•N *Journal of Property Investment & Finance, 28ÇÍDE  
ÍÍÈÍÍÈ*

Ô@íæ}\*ÉÁSEÉÁŠ^ÉÁ TÈÈVEÉÁÔ@íæ}ÉÁÖÈÈCEÉÁŠ^ÉÁ TÈÈŠÉÁÚ]æ, •[ ]ÉÁXÉÁÖÉÁÇG€FDEÁÜÒQVÁÖç&^••ÁÖçãá^}áÁæ}á  
Q}~[!{æcá{ }ÁCE•~{ { ^c!~KÁÖçãá^} &^Á, áç@ÁVæçæà|^ÁQ} &[ { ^È *Journal of Property Investment &*



Z@ [ ~ÉÁVÉÁÇÉÉÁÔ@ææ ] \*ÉÁSÉÁÇG€€ÍDÉÁ T [ cáçæcá [ ] •Áà^@ã } áÁc@^ÁÇE& ~ á•áçá [ ] •Á [-Á T ~c ~æ|ÁØ ~ } á•É Corporate Finance Review, 12ÇGDÉÁFJÉG ÍÉÁ@cc ] KDD ] æ ] ^! •É••! } É& [ { Ð • [ |HD ] æ ] ^! •É&- { Næà•c|æ&c´ áâM ÍJGJÉÍ

Z@ [ ~ÉÁYÉÉÁÔ@ææ ] \*ÉÁSÉÁÇG€€ÍDÉÁ T ~c ~æ|ÁØ ~ } áÁÚ [ •cæ& ~ á•áçá [ ] } Á T æ } æ \* ^ { ^ } cÁÜ^c^ } cá [ ] Áæ } áÁÇc • Ú^! - [ ! { æ } & ^ÁQ [ ] ] |æ&æcá [ ] •É Corporate Finance Review, 11ÇÍDÉÁG ÍÉH ÍÉ

Z@ [ ~ÉÁYÉÁÇÉÉÁÔ@ææ ] \*ÉÁSÉÉÁ Y á•^ } ÉÁÔÉÁÇG€€ÍDÉÁ T ~c ~æ|ÁØ ~ } áÁÇE& ~ á•áçá [ ] •Áæ } áÁc@^Á Y ^æ|c@Á [-ÁVæ! \* ^c Ú@æ! ^@ [ |á^! •É Journal of American Academy of Business, 11ÇFDÉÁHHÉH ÍÉ @cc ] KDD , , , Éææà&É& [ { Dbææà&çFF ] F ] ! ^çá^ , É@c [ |

Š^ÉÁ T ÉÉSÉÉÁŠ^ÉÁ T ÉÉVÉÉÁÔ@ææ ] \*ÉÁSÉÁÇG€€ÍDÉÁ U } æ } } á } \*ÁV^•c•Á [ ] ÁÇE•áæ } ÁÜ^æ|ÁÔ•cæc^ÁÜ^& ~ ! áçá^ •É Journal of Financial ReviewÉÁFÉGÉÉ

Ô@ææ ] \*ÉÁSÉÉÁŠ^ÉÁ T ÉÉSÉÁÇG€€ÍDÉÁ U } æ } } á } \*ÁV^•c•Á [ ] ÁÚ ~ à|áÁæ } áÁÚ! áçæc^ÁÜ^æ|ÁÔ•cæc^É Journal of Real Estate Portfolio Management, 13ÇFDÉÁ ÍÉF ÍÉ

Ô@ææ ] \*ÉÁSÉÉÁŠ : @^ç } á \ [ çÉÁSÉÉÁŠ^ÉÁ T ÉÉSÉÉÁ Y á•^ } ÉÁÔÉÁPÉÁÇG€€ÍDÉÁ ÜÖQVÁ T á { á& \ á } \*ÁÚ [ !c- [ |á [ ÁÇE ] æ ] ^ •á•É International Real Estate Review, 9ÇFDÉÁJ ÍÉFFFÉ

Ô@ææ ] \*ÉÁSÉÉÁÔ!æ } \ ~ !c^! ÉÁÔÉÁ T ÉÉÁŠ [ •^áæ \*ÉÁÇÉÉÁ Y [ [ áÉÁÔÉÁÇG€€ÍDÉÁ V@^ÁÜ^!&^ ] cá [ ] } Á [-ÁÖáçá^ } á•Áà ^ Ú! [-^••á ] } æ|ÁQ } ç^•c [ ! •É Managerial Finance, 32ÇFDÉÁ ÍÉÉ ÍFÉ

Y á•^ } ÉÁÔÉÁPÉÉÁÔ@ææ ] \*ÉÁSÉÁÇG€€ÍDÉÁ Ôç ] |æá } á } \*Ác@^ÁQ } áçáæ|ÁÜ^c^! } •Á [-Á T ~c ~æ|ÁØ ~ } á•É Journal of InvestingÉÁ ÍHÉ ÍÉ

Ô@ææ ] \*ÉÁSÉÉÁÔ!æ } \ ~ !c^! ÉÁÔÉÁ T ÉÉÁŠ [ •^áæ \*ÉÁÇÉÉÁÇG€€ÍDÉÁ Ôç ] | | !æc [ ! ^ ÁÇE } æ ] ^ •^Á [-ÁÖáçá^ } áÁÜ^É Q } ç^•c { ^ } cÁU } |æ } •áæ } áÁÚ [ { ^ÁÔ [ { ] æ!á • [ ] •É International Review of Financial Analysis, 14ÇÍDÉ ÍÍÉÉ ÍÍÉÁ@cc ] KDD á^áæ •É! ^ } ^É& [ ! \*Ðæð^Á^ð-á } æ } ÐçF! ^G€€ÍáÍ ] ÍÍÉÉ ÍÍÉÉ@c { |

Ô@ææ ] \*ÉÁSÉÉÁŠ^ÉÁ T ÉÉSÉÉÁ Y á•^ } ÉÁÔÉÁPÉÁÇG€€ÍDÉÁ U } Ác@^ÁVá { ^ÁÜ^!á^ÁÚ! [ ] ^! cá^Á [-ÁÜ^æ|ÁÔ•cæc^ Q } ç^•c { ^ } cÁV! ~ •cÁÓ^cæÉ Real Estate Economics, 33ÉÁH ÍFÉHJ ÍÉ @cc ] KDD , , , É ~ ^•cáæÉ& [ { Ð \* [ [ ^ÁÜ&@ [ ] æ!É ~ •cLb•^••á ] } áâMRÉ ~ RÍ | çHPÝVÖÍPÍY^ ^Ü! ^Ü&VÖŠÜ Y Y@tG@R^ ÖçY@ŠVSØ } TY@ØXPÖ^ ÉJÍÉHG ÍÍGÁÉ ÍHG ÍÍÉJNá [ &QáM ÍÉJ ÍÍH ÍÍÍ

Ô@ææ ] \*ÉÁSÉÉÁŠ ~ } \*ÉÁÇÉÉÁ Y ÉÚÉÁÇG€€ÍDÉÁ Óááá } \*ÁÖ^ } æ { á& Áá } Á T ~ |cáÉW } áçÁÇE ~ &cá [ ] •KÁÔ { ] á!á&æ|ÁÔçá^ } &^ -! [ { ÁU } |á } ^ÁÇE ~ &cá [ ] •Á [-ÁÔ^! cá-á&æc^Á [-ÁÔ^ ] } •áçÉ Journal of Financial Intermediation, 14ÇGDÉ GHJÉG ÍGÉÁ@cc ] KDD á^áæ •É! ^ } ^É& [ ! \*Ðæð^Á^ð-á } á } ÐçF! ^G€€Íáç ] GHJÉG ÍGÉ@c { |

Ø!æ } \ ~ !c^! ÉÁÔÉÁ T ÉÉÁŠ [ •^áæ \*ÉÁÇÉÉÁÔ@ææ ] \*ÉÁSÉÉÁÔ [ | |á • [ ] } ÉÁÔÉÉÁÚ [ , ^! ÉÁÔÉÁ T ÉÉÁÜ&@ { áâcÉÁPÉÉÁÜ [ ÉÁÜÉ ÇG€€ÍDÉÁ ÇÉÁÔ [ { ] } æ!æçáç^ÁÇE } æ ] ^ •áÁ [-ÁÜ^!&^ ] cá [ ] } Á [-ÁÖáçá^ } á•Áà ^ ÁØá } æ } &ææ|Á T æ } æ \* ^! •É Research in International Business and FinanceÉÁ ÍHÉFFHÉ @cc ] KDD á^áæ \* áçæ|É •æàæ } &á ~ } áçÉ^á ~ Ð^!áç- ~ | |c^cðHEFF ÍÉ€€€€€€ÍÉ ] á-

Ô@ææ ] \*ÉÁSÉÉÁŠ^ÉÁ T ÉÉSÉÉÁ Y á•^ } ÉÁÔÉÁPÉÁÇG€€ÍDÉÁ ÇE [ c@^! ÁŠ [ [ \ Áæc@^ÁÇE • ^ { { ^c! á&ÁÜÖQVÉÓ^cæÁÜ ~ : : | ^É Journal of Real Estate Research, 26ÇFDÉÁG ÍÉ ÍGÉ @cc ] KDD ] æ ] ^! •É••! } É& [ { Ð • [ |HD ] æ ] ^! •É&- { Næà•c|æ&c´ áâMJ ÍÍÍÍÍ

Š^ÉÁ T ÉÉSÉÉÁÔ@ææ ] \*ÉÁSÉÁÇG€€ÍDÉÁ Ü ~ á•cáç ~ cæàá|áç^ Áà^c , ^ } ÁÔ ~ áç^ ÁÜÖQV•Áæ } áÁ T [ !c^æ \* ^ÁÜÖQV•É Journal of Real Estate Research, 26ÇFDÉÁJ ÍÉFFHÉ

Ô@ææ ] \*ÉÁSÉÉÁPæ!á \ { æ!ÉÁVÉÁÇG€€ÍDÉÁ U ~!á } \*ÁÚ! á&^ÁÔ! ~ •c^! •áæ } áÁW } á^! ] |á&á } \*Áá } Ác@^ÁWÜÁU!á { æ! ^ Tæ! \ ^cÉ Applied Financial Economics, 14ÇFFDÉÁ ÍÉJÉÍGGÉ

Ô@ææ ] \*ÉÁSÉÉÁŠ : @^ç } á \ [ çÉÁSÉÉÁ Y á•^ } ÉÁÔÉÁPÉÁÇG€€ÍDÉÁ V@^ÁÜ^æ } } á } \*ÁÚ! [ ] ^! cá^Á [-Ác@^Á T [ ! ] á } \*cæ! Úá • \ ÉÇÉáb ~ •c^ÁÁÜæcá } \*É Journal of InvestingÉÁJÉJÍÉ @cc ] KDD ] æ ] ^! •É••! } É& [ { Ð • [ |HD ] æ ] ^! •É&- { Næà•c|æ&c´ áâMH ÍÍJÍF



Ô@iæ} \*ÉÁSEÉACE} } ~æ|Á T ^cä } \*ÉÁVæ\ä } \*ÁÚ:æ&cä&æ|ÁXä^ , •Á[-ÁÜä•\ÉVæ\ä } \*ÉÁØ T CEEÁÇFJJJDÉ

Ô@iæ} \*ÉÁSEÉÄÖ [&c |æ|ÁÜc~ä^} cÄÖ [ ] • [ !cä~ { ÉÁY @æcÁÚ!&^} cæ\*^Á[-ÁÖ [ { [ ] ÁÜc &\ACE!^Á T ä • ] !ä&^äÉÄ Ø T CEEÁÇFJJJDÉ

ÄÖ } ^! \*^ÁÜæ:æä [ çÉÄØä } äc^ÄÖ& [ ] [ { ä&ÁŠä-^ÉÁæ } äÄÖ } ^! \*^ÁÜæçä } \*ÁV^&@ } [ [ \*^ÄÖä~ ~ •ä [ ] ÄÄÇ Y !äcä } \*  
Ü^•~|c•DÉ  
V@^Äcä { ä } \*Á [ ] cä [ ] ÉÄ~ cä|ä •^ÄÄä } Äc@^Ä • [ É&æ| ^ÄÄ^ } ^! \*^Ä } æ:æä [ ç+|äc^!æc~ !^ÉÄ@æ•Ä^ } ÄæÄ:æcä [ ] æ|Ää }  
^ç [ ] æä } ä } \*Ä , @^Ä^ } ^! \*^Ä•æçä } \*Äc^&@ } [ [ [ \*ä^Äc^ } äÄc [ Ää~ ~ •^Ä • [ ] , |^ÉÄV@^Ä&~ !!^ } cÄ•c~ ä^!^!æç^•  
æÄ ] !^çæ| ^ } cÉÄ^cÄ•c [ ] \*Äæ••~ { [ ] cä [ ] Ä[-Ää]-ä } äc^Ä|ä-^Ä- [ !Ä^ } ^! \*^Ä•æçä } \*Ä ] ! [ b^&c•Äæ } äÄ ] ! [ ä~&c•ÉÄÄQ }  
ä [ ä ] \*Ä • [ ÉÄ , ^Ää } c [ ] ä~&^ÄæÄ } ^ , Äçæ|äæä|Ä [-Ä^& [ ] [ { ä&Ä|ä-^Ää } c [ Äc@ä•Ä|äc^!æc~ !^ÉÄ@ä\* |ä~@cä } \*Äc@^  
|ä { äcæcä [ ] •Ä [-Äc@^Ä^çä } \*Ä&æ ] äcæ|Ää~ ä^cä } \*Ä-!æ { ^ , [ !Äæ } äÄ^ { ] @æ•ä•ä } \*Äc@^Ä^& [ ] [ { ä&  
ä { ] |ä&æcä [ ] •Ä [-Ä ] ! [ b^&c@ ] ! [ ä~&cÄä~ !æä|äc~ÉÄÄQ } Äæääcä [ ] ÉÄ , ^Ää! \*~^Äc@æcÄc@^Ä!^æcä [ ] Äæ } ä  
!^c^ } cä [ ] Ä [-Äæcä { ä } \*Ä [ ] cä [ ] Ä@æ•Ää } &!^ { ^ } cæ|Ä& [ •c•ÉÄ•~&@Äæ•Ää^!æ~^äÄä^ } ^-äc@Äæ } äÄ , äc&@ä } \*  
& [ •c•ÉÄæ } äÄc@æcÄc@ä•Ä-~ !c@^!|ä { äc•Ä@ [ , Ä^~^&cäç^!^Äc@^Äcä { ä } \*Ä [ ] cä [ ] Ä:æcä [ ] æ|ÄÄ&æ } Ä^ç [ ] æä }  
^ } ^! \*^Ä } æ:æä [ çÉ

ÄÖ } çä! [ ] { ^ } cÉÄÖc@ä&•ÉÁæ } äÄÜ^æ|ÄÖ•cæc^ÄQ } ç^•c { ^ } cÄV!~ •c•ÄÄÇU } ÉÖ [ ä ] \*DÉ  
V@^Äc^&@ } [ [ [ \*^Ä [-ÄÜÖQV•Ää•Äæ } Ä^~^&cäç^Ä , æ^Äc [ Ä ] ! [ { [ c^Ä^ } çä! [ ] { ^ } cæ|Ä•~cæä } æä|äc^Äæ } ä  
^c@ä&•É

ÄP [ ~ •ä } \*Äæ } äÄCE••cÄÜ!ä&^•KÄCE } ÄÖ { ] ä!ä&æ|ÄÜ! • ] ^&cäç^ÄÄÇ Y !äcä } \*ÄÜ^•~|c•DÉ  
V@^Ä^çä•cä } \*Ä|äc^!æc~ !^Ä { æä } |^Ä- [ &~ •^Ä ] Äc@^Ä! [ !Ä [-Ä@ [ ~ •ä } \*Ä [ ] Äæ••cÄ } !ä&^•Äçäæ& [ ] •~ { [ ] cä [ ]  
æ } äÄ ] ! [ ä~&cä [ ] ÉÄÄV@^Ä!^•~|cä } \*Ä^ { ] ä!ä&æ|Ä^çä^ä^ } &^Ää•Ä { [ •c ] ^Ä [ äcæä } ^Ääæcä [ ] , ^!Äçæ } } æ|Ääæcæ  
-!^~^ } &ä^•Äæ } äÄä } Äc@^Ä&! [ ••É•^&cä [ ] Ä [-Äæ••cÄ } !ä&^•ÉÄÄcÄä•Ä } [ cÄ , ^|Ä~ } ä^!•c [ ] äÄ , @^c@^!Äæ } ä  
@ [ , Ä@ [ ~ •ä } \*Ä!ä•^Äæ~^&c•Äæ••cÄ } !ä&^•Äæcä@ä\* @^!Äç { [ ] c@| ^DÄäæcæÄ!^~^ } &ä^•ÉÄ } [ !Äæä [ ~ cÄc•Ä! [ ] •  
ä } Äc@^Äcä { ^Ä^!ä^Ä [-Äæ••cÄ } !ä&^•ÉÄÄØ~!c@^! [ !^ÉÄäcÄä•Ä } [ cÄä { { ^äæc^!^Ä|Äæä [ ~ cÄc@^Ä^ { ] ä!ä&æ|  
ä [ ] |ä&æcä [ ] •Ä [-Ä@ [ ~ •ä } \*Äæ•Äæ } Äæ••cÄ|æ••ÉÄÉ^ÉÄäæÄ•æçä } \*Äç^@ä&|ÉÄ [ ] Äæ••cÄ } !ä&^•ÉÄÄV@^  
]~! [ ] •^Ä [-Äc@ä•Ä•c~ ä^Ääc [ Ä ] æ:æäæ|Ä-ä|Äc@ä•Ä\*æ ] É

ÄÜ^ } ~cæcä [ ] æ|ÄÖæ } äcæ|ÄÖ [ •cÄæ } äÄc@^ÄÜä•^ÄÜ!^ } ä~ { Ä- [ !ÄQ } cæ } \*ää|ÄÄCE••c•ÄÄÇU } ÉÖ [ ä ] \*DÉ

ÄV@^ÄV!~^ÄXæ~^Ä [-ÄÖ!^ } KÄÜ^ ] æ:æcä } \*Äc@^Ä Y @^æcÄ-! [ { Äc@^ÄÖ@æ~ÄÄÇ Y !äcä } \*ÄÜ^•~|c•DÉ  
Ö [ { ] |c^ÄÄ Y [ !ä } \*ÄÜæ } ^!ÉÄV@^Ä } æ } ^!Ä@æ•Ä^ } Ä ] !^•^ } c^ÄäæcÄc@^Äc [ ] ÉÄ@ä\* @^Ä& [ { ] ^cäcäç^É  
] ^!É!^çä^ , ^Ääæ&æä^ { ä&Ä [ ] -^!^ } &^ÄçRæ } ~æ! ^ÄG€€€ÄÉ|ä^äÄÜ [ &æ|ÄÜ&ä^ } &^ÄCE•• [ &äæcä [ ] É  
CEÜÜCEÄCE } } ~æ|Ä T ^cä } \*DÉÄV@^Ä } æ ] !ää•Ä& [ Éæ~c@ [ !^äÄ , äc@ÄS^çä } ÄÖPEÄÖ@æ } \*ÄçWX T Däæ } ä  
Ö! [ &^!ÄŠä~ÄçÖ [ ! ] ^|ÄV } äç^!•äc~DÉÄ Y ^Äæ!^Ää } Äc@^Ä ] ! [ &^•Ä [-Ää } æ|ä:ä } \*Äc@^Ääc [ !äæ|Ä&@æ } \*^•  
ä^~!^Ä•~ä { ä•ä [ ] Äc [ Äæ } ÄÖ& [ ] [ { ä&•ÄÄÜ^æ|ÄÖ•cæc^Äb [ ~! ] } æ|É

Ó^•cÄÜæ } ^!ÄCE , æ!äÉÄG€€ÉÄCE&æä^ { ä&ÄÖ~ •ä } ^••Ä Y [ !äÄQ } c^! } æcä [ ] æ|ÄÖ [ ] -^!^ } &^É

G€€ÉÉG€€ÉÄÖä^ÄÜ^•^æ!&@^!Ä [-Äc@^ÄY^æ!ÉÄP [ !c@^! } ÄCE!ä: [ ] æÄV } äç^!•äc~ÉÄçRæ } ~æ! ^!ÉÄG€€ÉÄÉ

ÓÜCEÖÄ€J!ÉÄÜVKÄÖ~ •ä } ^••Üc~ää^•ÄØ [ !ÄQ } c|ÄÜcä } c•ÉÄ!Ä& [ ~!••É  
ÓÜCEÖÄF!ÉÉÄ Tæ } æ^!äæ|ÄÖä } æ } &^ÉÄG!Ä& [ ~!••É  
ÓÜCEÖÄF!ÉÄQ } c^! { ^äæc^ÄÖä } æ } &äæ|Ä Tæ } æ^ { ^ } cÉÄGÄ& [ ~!••É

ÓÙCEÖÁFÍHÉÁQ}c^i}æcá[ ]æ|ÁØä}æ}&âæ|ÁTæ}æ\*^ { ^}cÉÁJÁ&[ ~!•^•È  
ÓÙCEÖÁFJÍÉÁQ}â^}^}â^}cÁÙc~â^ÉÁFÁ&[ ~!•^È  
ÓÙCEÖÁGÌGÉÁÙ^&~!âc^AXæ|~æcá[ ]Áæ}âÁU[!c-[!â[ÁTæ}æ\*^ { ^}cÉÁFFÁ&[ ~!•^•È  
ÓÙCEÖÁGÌJÉÁÙ^æ|ÁÖ•cæc^ÁØä}æ}&^ÉÁFFÁ&[ ~!•^•È  
ÓÙCEÖÁGJÍÉÁQ}ç^•c { ^}cÁÓæ} \ä} \*ÉÁJÁ&[ ~!•^•È  
ÓÙCEÖÁHJÍÉÁQ}ç^•c { ^}cÁÓæ} \ä} \*ÉÁFÁ&[ ~!•^•È  
ÓÙCEÖÁJÍÉÁÓ~•ÁÙc~ââ^•Á-[!ÁQ}c|ÁÙcâ}c•ÉÁFÁ&[ ~!•^È

Ô[ { { äcc^ÁT^ { à^!ÉÁY [! \ÁŠ[æâÁÔ [ { { äcc^ÉÁÇÙ^]c^ { à^!ÁG€FÌÁÉÁÚ!^•^}cDÈ  
Ô[ { { äcc^ÁT^ { à^!ÉÁØæ&~|c^ÁÙcæ}âæ!â•ÁÔ [ { { äcc^ÉÁÇÙ^]c^ { à^!ÁFÉÁG€€JÁÉÁÚ!^•^}cDÈ  
Ô[ { { äcc^ÁT^ { à^!ÉÁÚTÁ-æ&~|c^Á•^æ!&@Á& [ { { äcc^ÉÁÇÙ^]c^ { à^!ÁG€FÌÁÉÁØ^à!~æ!^ÁG€FÌDÈ  
Ô[ { { äcc^ÁT^ { à^!ÉÁØÙÖÁCEáP [ &Á•~à& [ { { äcc^Á { ^}c[!ÁÙÉÁÖ [ç^ÉÁÇÙ^]c^ { à^!ÁG€FÌÁÉÁTæ~ÁG€FÌDÈ  
Ô[ { { äcc^ÁÔ@æä!ÉÁØÙÖÁCEáP [ &Á•~à& [ { { äcc^Á { ^}c[!ÁPÉÁTæ!à!^ÉÁÇÙ^]c^ { à^!ÁG€FÉÁÉÁTæ~ÁG€FÌDÈ  
Ô[ { { äcc^ÁT^ { à^!ÉÁØä}æ}&^Á•^æ!&@Á!^çâ^, Á& [ { { äcc^ÉÁÇTæ!&@ÁG€FÌÁÉÁRæ}~æ!~ÁG€FÉÁØ^à!~æ!~ÁG€FÌDÈ

Ô [ { { äcc^Ä T^ { à^!ÉÁWÜÈÜä } [ÁÚæc@ , æ^ÁÚ! [ \*!æ { ÁÓ!äâ \*^ÁÔ~!;ä&~|~ { ÁÔ [ { { äcc^ÄÉÄÇCE~ \*~ •cÁG€€JÄÈ  
Tæ^ÁG€€F€DÈ

Ô [ { { äcc^Ä T^ { à^!ÉÁÜ^•^æ!&@ÁBÁV^&@ } [ [ \*^ÁÔ [ { { äcc^ÄÉÄÇÜ^ } c^ { à^!ÁFÉÁG€€Ì ÁÈÁ Tæ^ÁHFÉÁG€€JDE

Ô [ { { äcc^Ä T^ { à^!ÉÁÖ^æ } ÁÜ^æ!&@ÁÔ [ { { äcc^ÄÉÄÇCE } !ajÁF ÎÉÁG€€Ì ÁÈÁ Tæ^ÁFÉÁG€€JDE

Òäâc [ !ÉÁR [ ~! } æ!ÁÒäâc [ !ÉÁÔ~!;^ } cÁW!;àæ } ÁÜc~ äâ•ÉÄÇØ^à!~æ!^ÁG€€FHÄÈÁÚ!^•^ } cDÈ

Ü^çä^ , ^!ÉÁCEäÁP [ &ÁÜ^çä^ , ^!ÉÁR [ ~! } æ!Á [ -ÁÜ^æ!ÁÔ•cæc^ÁØä } æ } &^Áæ } äÁÔ& [ ] [ { ä&•ÉÄÇP [ ç^ { à^!ÁG€€€ÄÈ  
Ræ } ~æ!^ÁG€€GFDE

Ü^çä^ , ^!ÉÁCEäÁP [ &ÁÜ^çä^ , ^!ÉÁR [ ~! } æ!Á [ -ÁÜ^æ!ÁÔ•cæc^ÁÜ^•^æ!&@ÉÁÜUWVPÁÓWÜŠQßÖVUßÉÄÇCE~ \*~ •c  
G€€€ÄÈÁÜ^ } c^ { à^!ÁG€€€DÈ

V^•cä~^ä } \*^Á^ø } ^!cÁ , äc } ^••ÉÄÖ^æ , æ!^ÁÔ [ ~!cÁ [ -ÁÔ@æ } &^!^ÉÄÖ^æ , æ!^ÉÄÇ Tæ^ÁG€€FJÄÈÁR~ } ^ÁG€€FJDE

Ü^çä^ , ^!ÉÁCEäÁP [ &ÁÜ^çä^ , ^!ÉÁR [ ~! } æ!Á [ -ÁÜ^æ!ÁÔ•cæc^ÁÜ^•^æ!&@ÉÄÇR~ } ^ÁG€€FÌ ÁÈÁØ^à!~æ!^ÁG€€FJDE

Ü^••ä [ ] ÁÔ@æä!ÉÁCE•äæ } ÁØ TCEÄVæä ] ^äÉÄÇ Tæ^ÁG€€FÌ DÈ

Ü^çä^ , ^!ÉÁCEäÁP [ &ÁÜ^çä^ , ^!ÉÁØä } æ } &äæ!ÁÜ^çä^ , ÉÄÇØ^à!~æ!^ÁG€€FÌ ÁÈÁ Tæ!&@ÁG€€FÌ DÈ

Ü^çä^ , ^!ÉÁCEäÁP [ &ÁÜ^çä^ , ^!ÉÁR [ ~! } æ!Á [ -ÁÜ^æ!ÁÔ•cæc^ÁØä } æ } &^Áæ } äÁÔ& [ ] [ { ä&•ÉÄÇØ^à!~æ!^ÁG€€FÌ ÄÈ  
Tæ!&@ÁG€€FÌ DÈ

Ü^çä^ , ^!ÉÁR [ ~! } æ!ÁCE!cä&^ÉÁR [ ~! } æ!Á [ -ÁÜ^æ!ÁÔ•cæc^ÁÜ^•^æ!&@ÉÄÇR~ } ^ÁG€€FÌ ÁÈÁÜ^ } c^ { à^!ÁG€€FÌ DÈ

Ü^çä^ , ^!ÉÁR [ ~! } æ!ÁCE!cä&^ÉÁÜ^æ!ÁÔ•cæc^ÁÔ& [ ] [ { ä&•ÉÄÇCE~ \*~ •cÁG€€FÌ ÁÈÁÜ^ } c^ { à^!ÁG€€FÌ DÈ

Ü^çä^ , ^!ÉÁR [ ~! } æ!ÁCE!cä&^ÉÁ Tæ } æ \*^Ø



Ü^çã^, ^!ÉÁR [ ~! }æ|ÁCE!cá|^ÉÁR [ ~! }æ|Á [-ÁÜ^æ|ÁÖ•cæc^ÁÜ^•^æ!&@ÉÁÇR ~|^ÁG€€JÁÉÁ Tæ!&@ÁG€F€DÉ

Ü^çã^, ^!ÉÁCEáÁP [ &ÁÜ^çã^, ^!ÉÁÖ!æ }cÁ! [ ] [ •æ|Á^çã^, Á- [ !ÁÜ [ &æ|ÁÜ&á^ }&^•Áæ }áÁP ~ { æ }áçá^•  
Ü^•^æ!&@ÁÖ [ ~ }&á|Á [-ÁÖæ }æáæÉÁÇÖ^&^ { à^!ÁG€€JÁÉÁRæ } ~æ!^ÁG€F€DÉ

Ü^çã^, ^!ÉÁR [ ~! }æ|ÁCE!cá|^ÉÁÜ ~æ!c^|^ÁÜ^çã^, Á [-ÁÖ& [ ] [ { á&•Áæ }áÁÖá }æ }&^ÉÁÇÜ^]c^ { à^!ÁG€€JÁÉ  
U&c [ à^!ÁG€€JDÉ

Ü^çã^, ^!ÉÁR [ ~! }æ|ÁCE!cá|^ÉÁR [ ~! }æ|Á [-ÁÜ^æ|ÁÖ•cæc^ÁÜ^•^æ!&@ÉÁÇR ~|^ÁG€€JÁÉÁCE ~\*~•c  
G€€JDÉ

Ü^çã^, ^!ÉÁR [ ~! }æ|ÁCE!cá|^ÉÁR [ ~! }æ|Á [-ÁÜ^æ|ÁÖ•cæc^ÁÜ^•^æ!&@ÉÁÇR ~|^ÁG€€JÁÉÁ Tæ!&@ÁG€€JDÉ

Ü^çã^, ^!ÉÁCEáÁP [ &ÁÜ^çã^, ^!ÉÁR [ ~! }æ|Á [-ÁÜ^æ|ÁÖ•cæc^ÁÜ^•^æ!&@ÉÁÇR ~|^ÁG€€JÁÉ  
Ø^á! ~æ!^ÁG€€JDÉ

Ü^çã^, ^!ÉÁCEáÁP [ &ÁÜ^çã^, ^!ÉÁÜ^çã^, á }\*ÁæÁ\*!æ }cÁ! [ ] [ •æ|Á- [ !ÁÜ [ &æ|ÁÜ&á^ }&^•Áæ }áÁP ~ { æ }áçá^•  
Ü^•^æ!&@ÁÖ [ ~ }&á|Á [-ÁÖæ }æáæÉÁÇÖ^&^ { à^!ÁG€€JÁÉÁRæ } ~æ!^ÁG€€JDÉ

Ü^çã^, ^!ÉÁCEáÁP [ &ÁÜ^çã^, ^!ÉÁR [ ~! }æ|Á [-ÁÜ^æ|ÁÖ•cæc^ÁÜ^•^æ!&@ÉÁÇR ~|^ÁG€€JÁÉÁ Tæ!  
Tæ^ÁG€€JÁÉ

Ü^çã^, ^!ÉÁCEáÁP [ &ÁÜ^çã^, ^!ÉÁR [ ~! }æ|Á [-ÁÜ^æ|ÁÖ•cæc^ÁÜ^•^æ!&@ÉÁÇR ~|^ÁG€€JÁÉÁ Tæ!&@ÁG€€JÁÉ

Ü^çã^, ^!ÉÁCEáÁP [ &ÁÜ^çã^, ^!ÉÁÜ^æ|ÁÖ•cæc^ÁÜ^•^æ!&@ÉÁÇR ~|^ÁG€€JÁÉÁÖ^&^ { à^!ÁG€€JÁÉ

Ü^çã^, ^!ÉÁÓ [ \ [ÉÁ T&Ö!æ, ÉPá|ÉÜ^çã^, á }\*ÁæÁc^çcà [ \ [ÉÁÇÜ^]c^ { à^!ÁG€€JÁÉÁÖ^&^ { à^!ÁG€€JÁÉ

Ü^çã^, ^!ÉÁCEáÁP [ &ÁÜ^çã^, ^!ÉÁR [ ~! }æ|Á [-ÁÜ^æ|ÁÖ•cæc^ÁÜ^•^æ!&@ÉÁÇÖ^&^ { à^!ÁG€€JÁÉÁÖ^&^ ~æ!  
G€€JÁÉ

Ü^çã^, ^!ÉÁCEáÁP [ &ÁÜ^çã^, ^!ÉÁÖá }æ }&áæ|ÁÜ^çã^, ÉÁÇCE ~\*~•cÁG€€JÁÉÁÜ^]c^ { à^!ÁG€€JÁÉ

Ü^çã^, ^!ÉÁCEáÁP [ &ÁÜ^çã^, ^!ÉÁR [ ~! }æ|Á [-ÁÜ^çã^]c^! }æcá [ ]æ|Á T [ ]^Áæ }áÁÖá }æ }&^ÉÁÇR ~|^ÁG€€JÁÉÁR ~|^  
G€€JÁÉ

Ü^çã^, ^!ÉÁCEáÁP [ &ÁÜ^çã^, ^!ÉÁR [ ~! }æ|Á [-ÁÜ^æ|ÁÖ•cæc^ÁÜ^•^æ!&@ÉÁÇÖ^&^ ~æ!^ÁG€€JÁÉÁ Tæ!&@ÁG€€JÁÉ

Ü^çã^, ^!ÉÁCEáÁP [ &ÁÜ^çã^, ^!ÉÁCE [ ]|á^áÁÖá }æ }&áæ|ÁÖ& [ ] [ { á&•ÉÁÇR ~|^ÁG€€JÁÉÁCE ~\*~•cÁG€€JÁÉ

Ü^çã^, ^!ÉÁCEáÁP [ &ÁÜ^çã^, ^!ÉÁR [ ~! }æ|Á [-ÁÜ^æ|ÁÖ•cæc^ÁÜ^•^æ!&@ÉÁÇRæ } ~æ!^ÁG€€JÁÉÁ Tæ!&@ÁG€€JÁÉ

Ü^çã^, ^!ÉÁCEáÁP [ &ÁÜ^çã^, ^!ÉÁÜ ~æ!c^|^ÁR [ ~! }æ|Á [-ÁÖ ~•á }^••Áæ }áÁÖ& [ ] [ { á&•ÉÁÇU&c [ à^!ÁG€€JÁÉ  
Ö^&^ { à^!ÁG€€JÁÉ

Ö [ ]•~|cæ }cÉÁÓ ~!|á }\*c [ ]ÁV [ , }ÁÖ^]c^!Á Tæ|ÉÁÓ ~!|á }\*c [ ]ÉÁX^! { [ ]cÉÁÇR ~|^ÁG€€JÁÉÁ Tæ!&@ÁG€€JÁÉ

Šácá \*æcá [ ]ÉÁŠæàæc [ ]ÁÜ ~&@æ! [ , ÁŠŠÚÉÁÞÿÖÉÁB^, Áÿ [ !\ÉÁW ]áç^áÁÜcæc^•ÉÁÇCE [ ]!á|ÁG€€JÁÉÁCE ~\*~•cÁG€€JÁÉ

Ø [ !ÁÜ! [-áçÁU! \*æ }á:æcá [ ]ÉÁÓ ~!|á }\*c [ ]ÁV [ , }ÁÖ^]c^!ÉÁÓ ~!|á }\*c [ ]ÉÁX^! { [ ]cÉÁW ]áç^áÁÜcæc^•ÉÁÇR ~|^ÁG€€JÁÉ  
Tæ^ÁG€€JÁÉ

Ü^æ|ÁÒ•cæc^ÁÒ&[ ] [ { ð&•ÁU~c•cæ} ää} \*ÁÜ^~^!^^ÁG€FHÉÁCE { ^!ð&æ} ÁÜ^æ|ÁÒ•cæc^Áæ} äÁW!àæ} ÁÒ&[ ] [ { ð&•  
CE•• [ &ðæcá [ ] ÉÁÇRæ} ~æ!^ÁG€FIDE